

20.02.2014., (protokols Nr.2).

20.02.2014. Rugāju novada domes sēdē pieņemtie lēmumi.

1. [Par dzīvojamās telpas īres līguma izbeigšanu ar J. R.](#)
2. [Par pašvaldības zemes nomu V. T.](#)
3. [Par pašvaldības zemes nomu V. B.](#)
4. [Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu.](#)
5. [Par nekustamā īpašuma „Aiztilte” sadalīšanu.](#)
6. [Par nekustamā īpašuma „Jaunrikava” sadalīšanu.](#)
7. [Par zemes ierīcības projekta izstrādes nepieciešamību nekustamajam īpašumam „Ozoli”.](#)
8. [Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu.](#)
9. [Par dzīvojamās telpas īri J.G.](#)
10. [Par zemes nomas līguma izbeigšanu ar J. K.](#)
11. [Par pašvaldības zemes nomu S.K.](#)
12. [Par pašvaldības zemes nomu A. S.](#)
13. [Par pašvaldības zemes nomu A. V.](#)
14. [Par platības precizēšanu.](#)
15. [Par dzīvojamās telpas īri E. J.](#)
16. [Par Rugāju novada pašvaldības policijas priekšnieka iecelšanu.](#)
17. [Par ieejas biļešu cenas kultūras pasākumos apstiprināšanu](#)
18. [Par grozījumiem Rugāju novada domes Pedagoģiski medicīniskās komisijas nolikumā](#)
19. [Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piemērošanu Z.I.](#)
20. [Par finanšu līdzekļu piešķiršanu Latgales kultūras centra izdevniecībai.](#)
21. [Par Rugāju novada pašvaldības iestādes sociālās aprūpes centrs „Rugāji” sniegto sociālās aprūpes pakalpojumu maksas apstiprināšanu.](#)
22. [Par Rugāju novada pašvaldības izglītības iestāžu izdevumu tāmes apstiprināšanu pašvaldību savstarpējiem norēķiniem par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem.](#)
23. [Par valsts budžeta finansējuma 2014.gadam mācību literatūras un mācību līdzekļu iegādei sadalījumu.](#)
24. [Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piemērošanu J. R.](#)
25. [Par Pašvaldības mantas novērtēšanas komisijas nolikuma apstiprināšanu.](#)
26. [Par izmaiņām Administratīvās komisijas sastāvā.](#)



[Izdevumu tāme sociālajam centram 2014.](#)



[Rugāju novada vidusskolas 2013.gadā pēc naudas plūsmas uzskaitīto izdevumu tāme.](#)



[Rugāju novada Eglaines pamatskolas 2013.gadā pēc naudas plūsmas uzskaitīto izdevumu tāme.](#)



[Rugāju novada pašvaldības mantas novērtēšanas komisijas nolikums](#)

1. §

Par dzīvojamās telpas īres līguma izbeigšanu ar J. R.

(A.Leons)

Rugāju novada dome izskatīja J. R., personas kods [..], 06.02.2014. iesniegumu (iereģistrēts Nr.71/3-16) ar lūgumu izbeigt dzīvojamās telpas īres līgumu.

Ņemot vērā, ka:

1. 21.02.2008. tika noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums Nr. 243 ar J. R., personas kods [..], par dzīvokļa Kurmenes ielā 20-1, Rugāji, Rugāju pagasts, Rugāju novads īri un maksājumi par dzīvojamās telpas īri un komunālajiem pakalpojumiem ir veikti pilnā apmērā;

2. J.R. ir izteikusi vēlmi izbeigt dzīvojamās telpas īres līgumu. Saskaņā ar likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 27.pantu, kas paredz, ka dzīvojamās telpas īrniekam ir tiesības jebkurā laikā izbeigt dzīvojamās telpas īres līgumu, par to mēnesi iepriekš rakstveidā brīdinot izīrētāju.

Pamatojoties uz augstāk minēto un uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, kas nosaka, ka, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir pienākums racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu un 2014.gada 13.februāra Saimniecisko jautājumu komitejas atzinumu,

atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti: Sandra Kapteine, Iveta Arelkeviča, Olīta Loseva, Maruta Paidere, Andris Leons, Arnolds Zizlāns, Uldis Melnācis, Eduards Stalidzāns, **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Rugāju novada dome **NOLEMJ:**

1. Izbeigt 21.02.2008. dzīvojamās telpas īres līgumu Nr.243 ar J. R., personas kods [..], par dzīvokļa Kurmenes ielā 20-1, Rugāji, Rugāju pagasts, Rugāju novads īri.
2. Izbeigt 21.02.2008. dzīvojamās telpas īres līgumu Nr.243 līdz 2014.gada 6.martam.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot veikt Saimnieciskās nodaļas vadītājam Jānim Ločmelim.

2. §

Par pašvaldības zemes nomu V.T.

(S.Kapteine, A.Leons)

Rugāju novada dome izskatīja V. T., personas kods [..], iesniegumu (iereģistrēts 10.02.2014 Nr. 77/3-16.) ar lūgumu iznomāt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 3874 012 0522 – 0.001 ha platībā.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts, ka saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem, zemes gabala, ar kadastra numuru 3874 012 0522, tiesiskais valdītājs ir Rugāju novada pašvaldība.

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz Latvijas Republikas 1994.gada 19.maija likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, kas paredz, ka pašvaldība, pildot savas funkcijas likumā noteiktajā kārtībā, ir tiesīga slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības; 2007.gada 30.oktobra Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 18.1.punktu, kas nosaka, ka zemei lauku apvidos, kura tiek izmantota personisko palīgsaimniecību vajadzībām atbilstoši likuma “Par zemes reformu Latvijas Republikas lauku apvidos” 7.pantam, nosaka nomas maksu 0,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības; Saimniecisko jautājumu komitejas 13.02.2014. atzinumu, **atklāti balsojot: PAR** – 8 deputāti: Sandra Kapteine, Iveta Arelkeviča, Olīta Loseva, Maruta Paidere, Andris Leons, Arnolds Zizlāns, Uldis Melnācis, Eduards Stalidzāns, **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Rugāju novada dome **NOLEMJ:**

1. Slēgt zemes nomas līgumu ar V. T., personas kods [..], līdz 2014.gada 21.martam, par pašvaldībai piekrītošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3874 012 0522 – 0.001 ha platībā, iznomāšanu.
2. Zemes nomas līgumu slēgt uz 5 gadiem.
3. Zemes nomas maksu gadā noteikt 0,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Nomnieks papildus nomas maksai iznomātājam maksā Latvijas Republikas likumos noteiktos nodokļus.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot veikt Attīstības un plānošanas nodaļas vadītājam Lonijai Melnacei.
5. Lēmums stājas spēkā ar tā parakstīšanas brīdi un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601.

3. §

Par pašvaldības zemes nomu V.B.

(Pilns lēmuma teksts nav pieejams publiskai apskatei, jo satur informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Fizisko personu datu aizsardzības likumu)

(A.Leons)

Rugāju novada dome izskatīja V. B., personas kods [..], iesniegumu (iereģistrēts 06.02.2014. Nr.75/3-16), ar lūgumu iznomāt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 3864 004 0300 – 0.53 ha platībā.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem un 20.08.2009. Rugāju novada domes lēmumu Nr.6 5.& „Par zemes piekritību pašvaldībai” zemes gabals ar kadastra numuru 3864 004 0300 ir Rugāju novada pašvaldībai piekrītoša zeme.

[..]

1994.gada 19.maija likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punkts paredz, ka pašvaldība, pildot savas funkcijas likumā noteiktajā kārtībā, ir tiesīga slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības.

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 4.punktu, kas nosaka, ka zemes nomas līgumu par apbūvētu publiskas personas zemesgabalu var slēgt tikai ar attiecīgo ēku (būvju) īpašnieku, tiesisko valdītāju vai lietotāju; Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 7.2.punktu, kas

nosaka, ka apbūvēta zemes gabala nomas maksa gadā ir: – 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, un 7.2. punktu, kas nosaka, ka apbūvēta zemesgabala minimālā nomas maksa ir 28 euro gadā, ja saskaņā ar šo noteikumu 7.2. apakšpunktu aprēķinātā nomas maksa ir mazāka nekā 28 euro gadā; Saimniecisko jautājumu komitejas 13.02.2014. atzinumu, **atklāti balsojot: PAR** – 8 deputāti: Sandra Kapteine, Iveta Arelkeviča, Olita Loseva, Maruta Paidere, Andris Leons, Arnolds Zizlāns, Uldis Melnācis, Eduards Stalidzāns, **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Rugāju novada dome

NOLEMJ:

1. Slēgt zemes nomas līgumu ar V. B. [...] līdz 2014.gada 21.martam par pašvaldībai piekrītošās zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 3864 004 0300 - 0,53 ha platībā iznomāšanu.
2. Zemes nomas līgumu slēgt uz 10 gadiem.
- 3.Zemes nomas maksu gadā noteikt 1,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Nomnieks papildus nomas maksai iznomātajam maksā Latvijas Republikas likumos noteiktos nodokļus.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot veikt Attīstības un plānošanas nodaļas vadītājai Lonijai Melnacei.
5. Lēmums stājas spēkā ar tā parakstīšanas brīdi un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601.

4. §

Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu

(Pilns lēmuma teksts nav pieejams publiskai apskatei, jo satur informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Fizisko personu datu aizsardzības likumu)

(A.Leons)

Rugāju novada dome izskatīja V. B., personas kods [...], iesniegumu (iereģistrēts 06.02.2014. Nr.74/3-16), ar lūgumu mainīt lietošanas mērķi ēkai ar kadastra apzīmējumu 3864 004 0300 001, no veikals – noliktava uz dzīvojamo māju.

Izvērtējot Rugāju domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

[..]

Pēc Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas datiem nekustamais īpašums ar kadastra numuru 3864 504 0005, atrodas uz zemes gabala ar kadastra numuru 3864 004 0300 platībā 0.53 ha – tiesiskais valdītājs Rugāju novada pašvaldība;

Atbilstoši Rugāju novada Lazdukalna pagasta teritorijas plānojuma II daļas „Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu” 4.2.2.punktam, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 3864 004 0300, atrodas savrupmāju apbūves teritorijā;

Nekustamā īpašuma, ar kadastra numuru 3864 004 0300, lietošanas mērķis - komercdarbības objektu apbūve (kods 0801), saskaņā ar nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikāciju nosaka apbūvētai zemes vienībai, uz kuras esošās ēkas galvenais lietošanas veids ir "Vairumtirdzniecības un mazumtirdzniecības ēkas", "Viesnīcu ēkas" (izņemot ēkas, kuru tips ir "Dienesta viesnīcas"), "Ēkas plašizklaides pasākumiem" (izņemot ēkas, kurās notiek no valsts vai pašvaldības budžeta finansētas darbības) vai "Biroju ēkas" (izņemot ēkas, kurās notiek no valsts vai pašvaldības budžeta finansētas darbības), – zeme zem šīm ēkām un ar tām saistītām palīgēkām, kā arī šo teritoriju iekšējā transporta, apkalpojošo inženierkomunikāciju un būvju uzturēšanai izmantojamās zemes, zeme zem automašīnu novietošanas laukumiem un garāžām, neatbilst Rugāju novada Lazdukalna pagasta teritorijas plānojuma II daļas „Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu” 4.2.2.punktam - Savrupmāju apbūves teritorijas (Rugāju novada domes saistošie noteikumi Nr.16/2009 "Par Rugāju novada teritorijas plānojumu"), līdz ar to, atstājot šo mērķi, tas būs pretrunā atļautai zemes izmantošanai;

Ēkas, ar kadastra apzīmējumu 3864 004 0300 001 lietošanas mērķis - vairumtirdzniecības un mazumtirdzniecības ēkas (kods 1230), neatbilst Rugāju novada pašvaldības Būvvaldes sastādītajam būves apsekošanas aktam;

Latvijas Republikas „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma” 9.panta pirmās daļas 1.punkts paredz, ka atbilstoši Ministru kabineta noteiktajai kārtībai un vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā noteiktajai izmantošanai vai likumīgi uzsāktajai izmantošanai zemes vienībai nosaka nekustamā īpašuma lietošanas mērķi vietējā pašvaldība, kuras administratīvajā teritorijā atrodas konkrētā zemes vienība;

Pamatojoties uz Ministru kabineta noteikumiem Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 17.7.punktu, kas nosaka, ka lietošanas mērķa maiņu ierosina, ja iepriekš likumīgi noteiktais lietošanas mērķis un tam piekrītošā zemes platība neatbilst šo noteikumu IV nodaļā minētajām prasībām; likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 13.punktu, kas nosaka pašvaldības autonomo funkciju –saskaņā ar attiecīgās pašvaldības teritorijas plānojumu noteikt zemes izmantošanas un apbūves kārtību;

Saimniecisko jautājumu komitejas 13.02.2014. atzinumu, **atklāti balsojot: PAR** – 8 deputāti: Sandra Kapteine, Iveta Arelkeviča, Olita Loseva, Maruta Paidere, Andris Leons, Arnolds Zizlāns, Uldis Melnācis, Eduards Stalidzāns, **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Rugāju novada dome **NOLEMJ:**

1. Mainīt nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 3864 004 0300, platībā - 0.53 ha, no zemes ar lietošanas mērķi – komercdarbības objektu apbūve (kods0801), uz - Individuālo dzīvojamu māju apbūve (NĪLM kods 0601).
2. Mainīt ēkai, ar kadastra apzīmējumu 3864 004 0300 001 lietošanas mērķi no - vairumtirdzniecības un mazumtirdzniecības ēkas (kods 1230), uz –Viena dzīvokļa mājas (kods 1110).
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot veikt Attīstības un plānošanas nodaļas vadītājai Lonijai Melneci.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā parakstīšanas brīdi un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601.

5. §

Par nekustamā īpašuma „Aiztilte” sadalīšanu

(A.Leons)

Rugāju novada dome izskatīja G. G., personas kods [...], iesniegumu (iereģistrēts 03.02.2014. Nr.56/3-16), ar lūgumu atdalīt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 3874 013 0025 – 7.5 ha platībā no nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 3874 012 0182 – 18.6 ha kopplatībā, atdalītajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 3874 013 0025, piešķirt nosaukumu „Aiztilte1”, noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (NĪLM kods 0201).

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

Pēc Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas datiem nekustamais īpašums ar kadastra apzīmējumu 3874 013 0025 atrodas G. G., S. P., V. G. īpašumā, noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM 1010);

Saskaņā ar Latvijas Republikas 2005.gada 1.decembra likuma „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums” 19.panta pirmās daļas 1.punktu, kas nosaka, ka, pamatojoties uz kadastra subjekta iesniegumu, kadastra informācijas sistēmā drīkst sadalīt reģistrētu nekustamā īpašuma objektu vairākos nekustamā īpašuma objektos; Latvijas Republikas 2005.gada 1.decembra likuma „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums” 1.panta 1.daļas 7.punktu, kas nosaka, ka kadastra subjekts ir Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrēta kadastra objekta īpašnieks, līdz ar to G. G., kā minētā nekustamā īpašuma īpašniekam un S. P. un V. G. pilnvarotajam, ir tiesības prasīt zemes gabala atdalīšanu;

Latvijas Republikas 2005.gada 1.decembra likuma „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums”, 1.panta 14.daļu, kas nosaka, ka nekustamā īpašuma nosaukums ir ar pašvaldības lēmumu nekustamajam īpašumam lauku apvidū piešķirts rekvizīts, kas nav adrese, un pēc Valsts zemes dienesta kadastra informācijas datiem, Rugāju novada Rugāju pagastā nosaukums „Aiztilte1” nav reģistrēts;

Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.punktu, nekustamā īpašuma lietošanas mērķi nosaka, ja tiek izveidota jauna zemes vienība vai zemes vienības daļa, un saskaņā ar Zemes robežu plānu (sastādīts 28.08.1997), dominējošā ekonomiskā darbība, zemes gabalam ar kadastra apzīmējumu 3874 013 0025, ir mežsaimniecība.

Ņemot vērā Saimniecisko jautājumu komitejas 13.02.2014. sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR** – 8 deputāti: Sandra Kapteine, Iveta Arelkeviča, Olīta Loseva, Maruta Paidere, Andris Leons, Arnolds Zizlāns, Uldis Melnācis, Eduards Stalidzāns, **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Rugāju novada dome **NOLEMJ**:

1. No nekustamā īpašuma „Aiztilte”, kadastra Nr. 3874 012 0182 – 18.6 ha kopplatībā, atdalīt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 3874 013 0025 – 7.5 ha platībā.

2. Atdalītajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 3874 013 0025 piešķirt nosaukumu „Aiztilte1” un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (NĪLM kods 0201).

3. Lēmums stājas spēkā ar tā parakstīšanas brīdi un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601.

6. §

Par nekustamā īpašuma „Jaunrikava” sadalīšanu

(A.Leons)

Rugāju novada dome izskatīja SIA „MYRTILLUS” reģ. Nr.41203020212, pilnvarotās personas J. D., personas kods [...], iesniegumu (iereģistrēts 10.02.2014. Nr.79/3-16), ar lūgumu no nekustamā īpašuma „Jaunrikava”, ar kadastra apzīmējumu 3864 002 0064 kopplatībā 14.1 ha, atdalīt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 3864 002 0144 – 6.7 ha platībā, atdalītajai zemes vienībai piešķirt nosaukumu „Sproģi”.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

Pēc Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas datiem nekustamais īpašums ar kadastra apzīmējumu 3864 002 0144 atrodas SIA „MYRTILLUS” īpašumā, noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM 1010);

Pēc Valsts zemes dienesta kadastra informācijas datiem, Rugāju novada Lazdukalna pagastā, nosaukums „Sproģi” nav reģistrēts.

Saskaņā ar Latvijas Republikas 2005.gada 1.decembra likuma „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums”, 1.panta 14.daļu, kas nosaka, ka nekustamā īpašuma nosaukums ir ar pašvaldības lēmumu nekustamajam īpašumam lauku apvidū piešķirts rekvizīts, kas nav adrese; Latvijas Republikas 2005.gada 1.decembra likuma „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums” 19.panta pirmās daļas 1.punktu, kas nosaka, ka, pamatojoties uz kadastra subjekta iesniegumu, kadastra informācijas sistēmā drīkst sadalīt reģistrētu nekustamā īpašuma objektu vairākos nekustamā īpašuma objektos; Latvijas Republikas 2005.gada 1.decembra likuma „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums” 1.panta 1.daļas 7.punktu, kas nosaka, ka kadastra subjekts ir Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrēta kadastra objekta īpašnieks, SIA „MYRTILLUS” kā minētā nekustamā īpašuma īpašniekam ir tiesības prasīt zemes gabala atdalīšanu; Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.punktu, nekustamā īpašuma lietošanas mērķi nosaka, ja tiek izveidota jauna zemes vienība vai zemes vienības daļa. Ņemot vērā Saimniecisko jautājumu komitejas 13.02.2014. sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR** – 8 deputāti: Sandra Kapteine, Iveta Arelkeviča, Olita Loseva, Maruta Paidere, Andris Leons, Arnolds Zizlāns, Uldis Melnācis, Eduards Stalidzāns,

PRET – nav, **ATTURAS** – nav, Rugāju novada dome **NOLEMJ:**

1. No nekustamā īpašuma „Jaunrikava”, kadastra Nr. 3864 002 0064 –14.1 ha kopplatībā, atdalīt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 3864 002 0144 – 6.7 ha platībā.

2. Atdalītajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 3864 002 0144 piešķirt nosaukumu “Sproģi” un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101).

3. Lēmums stājas spēkā ar tā parakstīšanas brīdi un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601.

7. §

Par zemes ierīcības projekta izstrādes nepieciešamību nekustamajam īpašumam „Ozoli”

(A.Leons)

Rugāju novada dome izskatīja SIA „MYRTILLUS” reģ. Nr.41203020212, pilnvarotās personas J. D., personas kods [..], iesniegumu (iereģistrēts 10.02.2014. Nr.78/3-16), par zemes ierīcības projekta izstrādi, darba uzdevuma apstiprināšanu, sadalīšanu divās daļās, piekļūšanas iespēju nodrošināšanai un nekustamo īpašumu apgrūtinājumu konkretizēšanu, nekustamajā īpašumā „Ozoli”, kadastra Nr.3874 006 0025, kopplatībā 21.4 ha.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus tika konstatēts:

Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem SIA „MYRTILLUS” ir nekustamā īpašuma “Ozoli” īpašnieks;

Uz zemes gabala ar kadastra Nr. 3874 006 0025 atrodas būves, kuras nepieder zemes īpašniekam.

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz Latvijas Republikas 2006.gada 14.septembra likuma „Zemes ierīcības likums” 8.panta 3.punktu, kas nosaka, ka zemes ierīcības projektu izstrādā zemes vienību (arī kopīpašumā esošo) sadalīšanai; 9.panta 1.punktu, kas nosaka, ka zemes ierīcības projektu šā likuma 8.punkta pirmajā daļā minētajiem zemes ierīcības darbiem izstrādā attiecībā uz tām projektētajām teritorijām, kurām normatīvie akti vai vietējās pašvaldības domes lēmumi neparedz detālplānojuma izstrādi; Ministru kabineta 2011.gada 12.aprīļa noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 9.2.punktu, kas nosaka, ka vietējā pašvaldība izdod administratīvo aktu par projekta izstrādes nepieciešamību, norādot projekta izstrādes nosacījumus; Rugāju novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.16/2009 ”Par Rugāju novada teritorijas plānojumu”, apstiprināti ar Rugāju novada domes 16.09.2009.

lēmumu Nr.16 (protokols Nr.8.). Ņemot vērā Saimniecisko jautājumu komitejas 13.02.2014. sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR** – 8 deputāti: Sandra Kapteine, Iveta Arelkeviča, Olita Loseva, Maruta Paidere, Andris Leons, Arnolds Zizlāns, Uldis Melnācis, Eduards Stalidzāns, **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Rugāju novada dome **NOLEMJ:**

1. Noteikt zemes ierīcības projekta izstrādes nepieciešamību nekustamajam īpašumam „Ozoli”, kadastra Nr.3874 006 0025 ar kopējo platību 21.4 ha.

2. Apstiprināt darba uzdevumu zemes ierīcības projekta izstrādei nekustamajam īpašumam „Ozoli”, kadastra Nr.3874 006 0025.

3. Lēmums stājas spēkā ar tā parakstīšanas brīdi un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601.

8. §

Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu

(A.Leons)

Rugāju novada dome izskatīja Valsts zemes dienesta Vidzemes reģionālās nodaļas vēstuli (iereģistrēts 07.02.2014. Nr.92) par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 3864 004 0310 0.6 ha platībā.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

Saskaņā ar Lazdukalna pagasta padomes 2006.gada 19.septembra lēmumu (Nr.3-13/443), I. L., personas kods [..], lietošanā piešķirta zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 3864 004 0310 platībā - 0.6 ha.

2014.gada 7.februārī Rugāju novada domē tika saņemts iesniegums no VZD Vidzemes reģionālās nodaļas, par kadastra datu labošanu, saskaņā ar kuru, pamatojoties uz „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma” 93.pantu, VZD Vidzemes reģionālā nodaļa, Kadastra informācijas sistēmā, nekustamajā īpašumā „Lazdiņi”, Lazdukalna pagasta, Rugāju novadā, ar kadastra numuru 3864 001 0083, veica izmaiņas zemes vienības statusā – zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 3864 004 0310 0.6 ha platībā mainīts zemes vienības statuss no 40 - „zeme, par kuru pieņemti zemes komisiju atzinumi par īpašumu tiesību atjaunošanu” uz 20 - „zemes lietojums”, jo atbilstoši VZD Vidzemes reģionālās nodaļas 2010.gada 2.septembra lēmumam (Nr.15-03/V-0091796) „Par īpašuma tiesību atjaunošanu un zemes piešķiršanu par samaksu”, I. L. atjaunotas īpašuma tiesības Lazdukalna pagastā uz visu mantojamo zemi 9.82 ha kopplatībā.

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz LR likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 25.panta 1.daļu, kas nosaka, ka Juridiskajām un fiziskajām personām, kurām zeme piešķirta pastāvīgā lietošanā, zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas, ja:

1) līdz pabeigšanas datumam vai - šā likuma 23.panta otrajā daļā minētajos gadījumos- līdz 2007.gada 30.novembrim persona nav iesniegusi zemes izpiršanas (piršanas) pieprasījumu vai tas nav iekļauts Lauku zemes izpiršanas reģistrā;

2) līdz 2008.gada 1.septembrim nav iesniegts Valsts zemes dienesta teritoriālajā struktūrvienībā reģistrācijai Valsts nekustamā īpašuma kadastra informācijas sistēmā zemes robežu plāns vai apliecinājums par priekšapmaksas veikšanu privatizācijas sertifikātos pirms zemes izpirkuma (pirkuma) līguma slēgšanas (32.pants);

3) 23.panta vienpadsmitajā daļā noteiktajos termiņos Valsts zemes dienesta teritoriālajai struktūrvienībai nav iesniegts iesniegums un attiecīgie dokumenti lēmuma pieņemšanai par zemes piešķiršanu īpašumā par samaksu vai saņemts atteikums izpirkt (pirkt) zemi;

4) līdz 2011.gada 30.decembrim nav noslēgts zemes izpirkuma (pirkuma) līgums ar valsts akciju sabiedrību "Latvijas Hipotēku un zemes banka", arī tādā gadījumā, ja līdz zemes kadastrālajai uzmērīšanai un izpirkuma (pirkuma) līguma slēgšanai ir veikta priekšapmaksā;

Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta 2.1 daļu, kas nosaka, ka minētās personas iegūst zemes nomas pirmtiesības uz viņiem lietošanā bijušo zemi, kas realizējama gada laikā no zemes pastāvīgās lietošanas tiesību izbeigšanas dienas;

Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 25.panta 2.daļu, kas nosaka, ka persona, kurai zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas šā panta pirmajā daļā minētajos gadījumos vai kurai zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeigušās saskaņā ar likumu “Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos”, iegūst zemes nomas pirmtiesības uz tās lietošanā bijušo zemi. Zemes nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav mazāks par 10 gadiem, ja vien zemes nomnieks nevēlas noslēgt zemes nomas līgumu uz īsāku termiņu. Ja zemes nomnieks vēlas, zemes nomas līgums tiek pagarināts. Zemes nomniekam ir tiesības zemes nomas līgumu ierakstīt zemesgrāmatā;

Ņemot vērā Saimniecisko jautājumu komitejas 13.02.2014. sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR** – 8 deputāti: Sandra Kapteine, Iveta Arelkeviča, Olīta Loseva, Maruta Paidere, Andris Leons, Arnolds Zizlāns, Uldis Melnācis, Eduards Stalidzāns, **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Rugāju novada dome **NOLEMJ**:

1. Izbeigt zemes lietošanas tiesības I. L., personas kods [..], uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 3864 004 0310 0.6 ha platībā ar 2014.gada 1.martu.

2. Zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 3864 004 0310 0.6 ha platībā ieskaitīt pašvaldībai piekritīgajās zemēs

3. I. L. iegūst nomas pirmtiesības uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 3864 004 0310 – 0,6 ha platībā.

4. Nomas pirmtiesības var realizēt gada laikā no zemes pastāvīgās lietošanas tiesību izbeigšanās dienas, tas ir, līdz 2015.gada 1.martam.

5. Lēmums stājas spēkā ar tā parakstīšanas brīdi un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601.

9. §

Par dzīvojamās telpas īri J.G.

(A.Leons)

Rugāju novada dome izskatīja J. G., personas kods [...], 23.01.2014. iesniegumu (iereģistrēts Nr.4/15-1) ar lūgumu piešķirt dzīvokli Skujetniekos, Liepu ielā 6-5.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

[1.] dzīvojamā telpa Liepu ielā 6-5, Skujetnieki, Lazdukalna pagasts, Rugāju novads ar kopējo platību 30,7 m² ir Rugāju novada domei piederoša un uz doto brīdi neizīrēta, daļēji labiekārtota dzīvojamā telpa. Likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punkts nosaka, ka, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir pienākums racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu.

[2.] likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 2.panta pirmā daļa paredz, ka dzīvojamās telpas lietošanas tiesības citai personai var nodot dzīvojamās telpas īpašnieks, valdītājs, kā arī pašvaldība. Līdz ar to attiecīgais jautājums ir domes kompetencē.

[3.] Rugāju novada domes 2013.gada 21.novembra lēmums „Par īres maksas pašvaldības dzīvokļos apstiprināšanu” (protokols Nr.14, 31.paragrāfs) paredz, ka īres maksa par kvadrātmetru mēnesī daļēji labiekārtotos dzīvokļos ir EUR 0,14 (nulle euro un 14 centi), dzīvojamās telpas kopējā platība 30,7 m², līdz ar to īres maksa mēnesī EUR 4,30 (četri euro 30 centi).

Ņemot vērā augstāk minēto un likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 5.panta otro daļu, kas nosaka, ka pašvaldībai piederošas dzīvojamās telpas īres līgumu uz pašvaldības institūcijas lēmuma pamata slēdz valdītājs un dzīvojamās telpas īres līgums noslēdzams mēneša laikā pēc šāda lēmuma pieņemšanas, **atklāti balsojot: PAR** – 8 deputāti: Sandra Kapteine, Iveta Arelkeviča, Olīta Loseva, Maruta Paidere, Andris Leons, Arnolds Zizlāns, Uldis Melnācis, Eduards Stalidzāns, **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Rugāju novada dome **NOLEMJ**:

1. Izīrēt J. G., personas kods [...], pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu Liepu ielā 6-5, Skujetnieki, Lazdukalna pagasts, Rugāju novads, nosakot īres maksu EUR 4,30 (četri euro 30 centi) mēnesī.
2. Noslēgt īres līgumu līdz 2014.gada 20.martam.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot veikt Saimnieciskās nodaļas vadītāja vietniecei Dzidrai Šmagrei.

10. §

Par zemes nomas līguma izbeigšanu ar J. K.

(A.Leons)

Rugāju novada dome izskatīja J. K., personas kods [...], iesniegumu (iereģistrēts 14.02.2014 Nr.92/3-16.) ar lūgumu izbeigt zemes nomas līgumu Nr.63 par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 3864 004 0510 – 0.02 ha platībā, 3864 004 0491 – 0.02 ha platībā iznomāšanu, kurš atrodas Rugāju novada Lazdukalna pagastā

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, kas nosaka, ka, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likuma noteiktajā kārtībā ir pienākums racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu; Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu; **atklāti balsojot: PAR** – 8 deputāti: Sandra Kapteine, Iveta Arelkeviča, Olīta Loseva, Maruta Paidere, Andris Leons, Arnolds Zizlāns, Uldis Melnācis, Eduards Stalidzāns, **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Rugāju novada dome **NOLEMJ**:

1. Izbeigt 2009.gada 9.aprīlī noslēgto zemes nomas līgumu Nr.63 ar J. K., personas kods [...], par Rugāju novada pašvaldībai piekrītošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3864 004 0510, 3864 004 0491 iznomāšanu.
2. Lēmums stājas spēkā ar tā parakstīšanas brīdi un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601.

11. §

Par pašvaldības zemes nomu S.K.

(A.Leons)

Rugāju novada dome izskatīja S. K., personas kods [...], iesniegumu (iereģistrēts 12.02.2014 Nr. 82/3-16.) ar lūgumu iznomāt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 3864 004 0510 – 0.02 ha platībā.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem, zemes gabala, ar kadastra numuru 3864 004 0510, tiesiskais valdītājs ir Rugāju novada pašvaldība;

Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 3864 004 0510 ir neapbūvēta.

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz 1994.gada 19.maija likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, kas paredz, ka pašvaldība, pildot savas funkcijas likumā noteiktajā kārtībā, ir tiesīga slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības; 2007.gada 30.oktobra Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, kuru 18.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemes gabala nomas maksa gadā ir ne mazāk kā 1,5 % no zemes kadastrālās vērtības; **atklāti balsojot: PAR** – 8 deputāti: Sandra Kapteine, Iveta Arelkeviča, Olīta Loseva, Maruta Paidere, Andris Leons, Arnolds Zizlāns, Uldis Melnācis, Eduards Stalidzāns, **PRET** – nav,

ATTURAS – nav, Rugāju novada dome **NOLEMJ**:

1. Slēgt zemes nomas līgumu ar S.K., personas kods [..], līdz 2014.gada 21.martam, par pašvaldībai piekritošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3864 004 0510 – 0.02 ha platībā iznomāšanu.
2. Zemes nomas līgumu slēgt uz 5 gadiem.
3. Zemes nomas maksu gadā noteikt 1,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Nomnieks papildus nomas maksai iznomātājam maksā Latvijas Republikas likumos noteiktos nodokļus.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot veikt Attīstības un plānošanas nodaļas vadītājai Lonijai Melnacei.
5. Lēmums stājas spēkā ar tā parakstīšanas brīdi un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601.

12. §

Par pašvaldības zemes nomu A. S.

(A.Leons)

Rugāju novada dome izskatīja A. S., personas kods [..], pilnvarotās personas R. P., personas kods [..], iesniegumu (iereģistrēts 21.01.2014. Nr.46/3-16), ar lūgumu iznomāt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 3874 019 0122 – 8.6 ha platībā.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem un 21.07.2011. Rugāju novada domes lēmumu Nr.12 3.& 2.1.25 „Par zemes piekritību pašvaldībai” zemes gabals ar kadastra numuru 3874 019 0122 ir Rugāju novada pašvaldībai piekritoša zeme.

Saskaņā ar izrakstu no saimniecības uzskaites kartītes, kas apliecina ēku (būvju) iegūšanu sakarā ar likumā noteiktajām mantiskajām attiecībām kolhoznieku sētā, un ko izsniedzis valsts arhīvs (408.fonds 1.apraksts 477.lieta 18.lapa), uz zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 3874 019 0122 atrodas dzīvojamā ēka, kuras lietotājs ir A.S.;

1994.gada 19.maija likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punkts paredz, ka pašvaldība, pildot savas funkcijas likumā noteiktajā kārtībā, ir tiesīga slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības.

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 6.3.pantu, kas nosaka, ka, lai noslēgtu zemes nomas līgumu, persona iesniedz publiskai personai vai tās iestādē, vai valsts vai pašvaldības kapitālsabiedrībā, kuras valdījumā atrodas attiecīgais zemesgabals, dokumentus, kas apliecina personas īpašumtiesības uz attiecīgajām ēkām (būvēm), vai līdz īpašumtiesību nostiprināšanai zemesgrāmatā - vienu no likuma "Par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatās" 17. un 28.pantā minētajiem dokumentiem, vai dokumentus, kas apliecina personas lietojuma tiesības uz attiecīgajām ēkām (būvēm), vai pašvaldības izziņu par to, ka ēkas (būves) atrodas personas lietošanā un piekrīt šīs personas mājāsaimniecībai (lauku apvidos); likuma "Par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatās" 17.panta, 8.punkts nosaka, ka ēkas (būves) ierakstāmas zemesgrāmatā, pamatojoties uz izrakstu no saimniecības grāmatas vai saimniecību uzskaites kartītes, ko izsniedzis valsts arhīvs vai pašvaldība un kas apliecina ēku (būvju) iegūšanu sakarā ar likumā noteiktajām mantiskajām attiecībām kolhoznieku sētā; Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 4.punktu, kas nosaka, ka zemes nomas līgumu par apbūvētu publiskas personas zemesgabalu var slēgt tikai ar attiecīgo ēku (būvju) īpašnieku, tiesisko valdītāju vai lietotāju; Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 7.2.punktu, kas nosaka, ka apbūvēta zemes gabala nomas maksa gadā ir: – 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, un 7.2.punktu, kas nosaka, ka apbūvēta zemesgabala minimālā nomas maksa ir 28 *euro* gadā, ja saskaņā ar šo noteikumu 7.2. apakšpunktu aprēķinātā nomas maksa ir mazāka nekā 28 *euro* gadā; **atklāti balsojot: PAR** – 8 deputāti: Sandra Kapteine, Iveta Arelkeviča, Olīta Loseva, Maruta Paidere, Andris Leons, Arnolds Zizlāns, Uldis Melnācis, Eduards Stalidzāns, **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Rugāju novada dome **NOLEMJ**:

1. Slēgt zemes nomas līgumu ar A. S., personas kods [..], līdz 2014.gada 21.martam par pašvaldībai piekritošās zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 3874 019 0122 – 8.6 ha platībā iznomāšanu.
2. Zemes nomas līgumu slēgt uz 10 gadiem.
3. Zemes nomas maksu gadā noteikt 1,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Nomnieks papildus nomas maksai iznomātājam maksā Latvijas Republikas likumos noteiktos nodokļus.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot veikt Attīstības un plānošanas nodaļas vadītājai Lonijai Melnacei.

5. Lēmums stājas spēkā ar tā parakstīšanas brīdi un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601.

13. §

Par pašvaldības zemes nomu A.V.

(A.Leons)

Rugāju novada dome izskatīja A. V., personas kods [..], iesniegumu (iereģistrēts 17.02.2014 Nr. 95/3-16.), ar lūgumu iznomāt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 3874 017 0021 – 15.5 ha platībā.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

Ar Rugāju novada domes 2011.gada 21.jūlija lēmumu Nr.12. 3& 2.1.24. „Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu” tika izbeigtas lietošanas tiesības A. V. uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 3874 017 0021 – 15.5 ha platībā. Likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 25. panta otrā daļa nosaka, ka persona, kurai zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas šā panta pirmajā daļā minētajos gadījumos, iegūst zemes nomas pirmtiesības uz tās lietošanā bijušo zemi. Zemes nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav mazāks par 10 gadiem, ja vien zemes nomnieks nevēlas noslēgt zemes nomas līgumu uz īsāku termiņu;

Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 3874 017 0021 ir neapbūvēta;

Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem, zemes gabala, ar kadastra apzīmējumu 3874 017 0021, tiesiskais valdītājs ir Rugāju novada pašvaldība;

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz 2007.gada 30.oktobra Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, kuru 18.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala nomas maksa gadā ir ne mazāka kā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, 1994.gada 19.maija likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, kas paredz, ka pašvaldība, pildot savas funkcijas likumā noteiktajā kārtībā, ir tiesīga slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības; **atklāti balsojot: PAR** – 8 deputāti: Sandra Kapteine, Iveta Arelkeviča, Olīta Loseva, Maruta Paidere, Andris Leons, Arnolds Zizlāns, Uldis Melnācis, Eduards Stalidzāns,

PRET – nav, **ATTURAS** – nav, Rugāju novada dome **NOLEMJ**:

1. Slēgt zemes nomas līgumu ar A. V., personas kods [..], līdz 2014.gada 21.martam, par pašvaldībai piekritošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3874 017 0021 – 15.5 ha platībā, iznomāšanu.

2. Zemes nomas līgumu slēgt uz 10 gadiem.

3. Zemes nomas maksu gadā noteikt 1,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Nomnieks papildus nomas maksai iznomātājam maksā Latvijas Republikas likumos noteiktos nodokļus.

4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot veikt Attīstības un plānošanas nodaļas vadītājai Lonijai Melnacei.

5. Lēmums stājas spēkā ar tā parakstīšanas brīdi un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601.

14. §

Par platības precizēšanu

(S.Kapteine, A.Leons)

Rugāju novada dome izskatīja SIA „LATVIJASMERNIEKS.LV” Austrumvidzemes biroja, Madonas KAC, mērnieka Jāņa Rusiņa ziņojumu (saņemts 17.02.2014.), Madonas novads, Madona, Turgus iela 4, LV-4801, ar lūgumu precizēt platību zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 3874 015 0038 un 3874 015 0042, kas atrodas Rugāju pagastā, Rugāju novadā.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju, Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas tiešsaistes datus un ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

Ar Rugāju pagasta padomes 30.10.2003. lēmumu Nr.10 2. 11§, M. L., personas kods [..], piešķirta zeme 20.0 ha kopplatībā. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 3874 015 0038 – 10.0 ha, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 3874 015 0042 – 10.0 ha

Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 3874 015 0038 noteikts apgrūtinājums – apgrūtinājuma kods 7313040300 – dabas lieguma Lubānas mitrājs dabas lieguma zonas teritorija, un zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 3874 015 0042 noteikts apgrūtinājums – apgrūtinājuma kods 7313040300 – dabas lieguma Lubānas mitrājs dabas lieguma zonas teritorija.

Augstāk minētajam nekustamajam īpašumam visas blakus esošās zemes vienības ir kadastrāli uzmērītas.

Pēc kadastrālās uzmērīšanas datiem, uzmērītā zemes platība ir mainījies, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 3874 015 0038 – 8.55 ha, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 3874 015 0042 – 8.43 ha

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos” 2.panta deviņtajai daļai, kas nosaka, ja kadastrālajā uzmērīšanā noteiktā zemes platība pārsniedz lietošanā piešķirto zemes platību vai ir mazāka par to un zemes gabala robežu kontūras apvidū atbilst lēmuma par zemes piešķiršanu pastāvīgā lietošanā grafiskajā pielikumā noteiktajām robežu kontūrām, pašvaldība pieņem lēmumu par zemes platības precizēšanu, **atklāti balsojot: PAR** – 8 deputāti: Sandra Kapteine, Iveta Arelkeviča, Olita Loseva, Maruta Paidere, Andris Leons, Arnolds Zizlāns, Uldis Melnācis, Eduards Stalidzāns, **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Rugāju novada dome **NOLEMJ**:

1. Precizēt nekustamā īpašuma, kadastra apzīmējums 3874 015 0038, platību no 10.0 ha uz 8.55 ha.
2. Precizēt nekustamā īpašuma, kadastra apzīmējums 3874 015 0042, platību no 10.0 ha uz 8.43 ha.
3. Lēmums stājas spēkā ar tā parakstīšanas brīdi un ir pārsūdzams viena mēneša laikā Administratīvajā rajona tiesā Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601)

15. §

Par dzīvojamās telpas īri E. J.

(S.Kapteine, A.Leons)

Rugāju novada dome izskatīja E.J., personas kods [..], 17.02.2014. iesniegumu (iereģistrēts Nr.5/15-1) ar lūgumu piešķirt dzīvokli Skujetniekos, Liepu ielā 6-12.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

[1.] dzīvojamā telpa Liepu ielā 6-12, Skujetnieki, Lazdukalna pagasts, Rugāju novads ar kopējo platību 63,2 m² ir Rugāju novada domei piederoša un uz doto brīdi neizīrēta, daļēji labiekārtota dzīvojamā telpa. Likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punkts nosaka, ka, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir pienākums racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu.

[2.] likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 2.panta pirmā daļa paredz, ka dzīvojamās telpas lietošanas tiesības citai personai var nodot dzīvojamās telpas īpašnieks, valdītājs, kā arī pašvaldība. Līdz ar to attiecīgais jautājums ir domes kompetencē.

[3.] Rugāju novada domes 2013.gada 21.novembra lēmums „Par īres maksas pašvaldības dzīvokļos apstiprināšanu” (protokols Nr.14, 31.paragrāfs) paredz, ka īres maksa par kvadrātmetru mēnesī daļēji labiekārtotos dzīvokļos ir EUR 0,14 (nulle *euro* un 14 centi), dzīvojamās telpas kopējā platība 63,2 m², līdz ar to īres maksa mēnesī EUR 8,85 (astoņi *euro* 85 centi).

Ņemot vērā augstāk minēto un likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 5.panta otro daļu, kas nosaka, ka pašvaldībai piederošas dzīvojamās telpas īres līgumu uz pašvaldības institūcijas lēmuma pamata slēdz valdītājs un dzīvojamās telpas īres līgums noslēdzams mēneša laikā pēc šāda lēmuma pieņemšanas, **atklāti balsojot: PAR** – 8 deputāti: Sandra Kapteine, Iveta Arelkeviča, Olita Loseva, Maruta Paidere, Andris Leons, Arnolds Zizlāns, Uldis Melnācis, Eduards Stalidzāns, **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Rugāju novada dome **NOLEMJ**:

1. Izīrēt E. J., personas kods [..], pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu Liepu ielā 6-12, Skujetnieki, Lazdukalna pagasts, Rugāju novads, nosakot īres maksu EUR 8,85 (astoņi *euro* 85 centi) mēnesī.
2. Noslēgt īres līgumu līdz 2014.gada 20.martam.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot veikt Saimnieciskās nodaļas vadītāja vietniecei Dzidrai Šmagrei.

16. §

Par Rugāju novada pašvaldības policijas priekšnieka iecelšanu

(S.Kapteine)

Balstoties uz veiktās pretendentu atlases Rugāju pašvaldības policijas priekšnieka amatam rezultātiem, tika konstatēts:

[1.] likuma „Par policiju” 21.panta pirmā daļa nosaka, ka pašvaldības policijas priekšnieku un viņa vietniekus ieceļ amatā attiecīgās pašvaldības dome pēc tam, kad saņemta iekšlietu ministra piekrišana. 2014.gada 30.decembrī Rugāju novada dome ir saņēmusi Latvijas Republikas Iekšlietu ministra R.Kozlovska akceptu (vēstule Nr.1-28/255 Par Rugāju novada pašvaldības policijas priekšnieka amata kandidātu Mārtiņa Stempera, personas kods [..], apstiprināšanai Rugāju novada pašvaldības policijas priekšnieka amatā.

[2.] likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 9.punkts nosaka, ka dome var iecelt amatā un atbrīvot no amata pašvaldības iestāžu vadītājus, kā arī citas amatpersonas likumā un pašvaldības nolikumā paredzētajos gadījumos. Līdz ar to attiecīgais jautājums ir domes kompetencē.

Pamatojoties uz augstāk minēto un ņemot vērā Finanšu komitejas 2014.gada 13.februāra atzinumu, **atklāti balsojot: PAR** – 8 deputāti: Sandra Kapteine, Iveta Arelkeviča, Olīta Loseva, Maruta Paidere, Andris Leons, Arnolds Zizlāns, Uldis Melnācis, Eduards Stalidzāns, **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Rugāju novada dome **NOLEMJ**:

1. Iecelt Mārtiņu Stemperu, personas kods [...], Rugāju novada pašvaldības policijas priekšnieka amatā ar 2014.gada 24.februāri.

2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot veikt izpilddirektorei Dainai Tutīnai.

17. §

Par ieejas biļešu cenas kultūras pasākumos apstiprināšanu

(S.Kapteine)

Rugāju novada dome izskatīja Kultūras nodaļas vadītājas Guntas Grigānes 13.02.2014. iesniegumu (iereģistrēts Nr.85/5-54) ar lūgumu apstiprināt ieejas biļešu cenas (pasākumos, koncertos, teātra izrādēs u.c.) – 1,00 EUR, 1,50 EUR, 2,00 EUR, 2,50 EUR, 3,00 EUR, 3,50 EUR.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

[1.] ar Rugāju novada domes 2013.gada 21.novembra lēmumu „Par maksas pakalpojumu, kas netiek aplikti ar pievienotās vērtības nodokli apstiprināšanu” (protokols Nr.14, 30.§) tika apstiprināta ieejas biļešu maksa (pasākumos, koncertos, teātra izrādēs) EUR 1.42, EUR 2.13, EUR 2.85;

[2.] lai nodrošinātu Rugāju novada tautas nama un Lazdukalna pagasta saieta nama darbību un finanšu līdzekļu piesaisti, kas sekmētu radošo iniciatīvu, materiāli tehniskās bāzes kvalitāti un tradicionālo kultūras vērtību saglabāšanu un tautas jaunrades attīstību ir nepieciešams mainīt ieejas biļešu maksu.

Ņemot vērā norādīto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 14.punkta g) apakšpunktu, kas paredz, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var noteikt, ja tas nav aizliegts vai noteikts ar likumiem vai Ministru kabineta noteikumiem, maksu par citiem pakalpojumiem un Finanšu komitejas 2014.gada 13.februāra atzinumu, **atklāti balsojot: PAR** – 8 deputāti: Sandra Kapteine, Iveta Arelkeviča, Olīta Loseva, Maruta Paidere, Andris Leons, Arnolds Zizlāns, Uldis Melnācis, Eduards Stalidzāns, **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Rugāju novada dome **NOLEMJ**:

1. Apstiprināt ieejas biļešu maksu (pasākumos, koncertos, teātra izrādēs) EUR 1,00, EUR 1,50, EUR 2,00, EUR 2,50, EUR 3,00, EUR 3,50.

2. Maksa, kas iegūta no ieejas biļešu tirdzniecības ieskaitāma pašvaldības budžetā un izlietojama attiecīgās iestādes darbības nodrošināšanai.

18. §

Par grozījumiem Rugāju novada domes Pedagoģiski medicīniskās komisijas nolikumā

(S.Kapteine)

Lai nodrošinātu Rugāju novada domes 2010.gada 19.janvāra sēdē (protokols Nr.1, 5.§) apstiprinātā Pedagoģiski medicīniskās komisijas nolikuma atbilstību ārējos normatīvajos aktos noteiktajam, ir nepieciešams nolikumā veikt atbilstošus grozījumus.

Ministru kabineta 16.10.2012. noteikumu Nr.709 „Noteikumi par pedagoģiski medicīniskajām komisijām” 9.1.punktā noteikts, ka vismaz viens komisijas loceklis ir sertificēta ārstniecības persona (ārsts). Izglītības pārvaldei ir priekšlikums nolikuma 4.2.punktu izteikt, norādot precizētu minimālo komisijas locekļu skaitu un papildinot komisijas pārstāvju amatu sarakstu. (Pašvaldības komisijā ārstniecības persona ir iekļauta.)

Pedagoģiski medicīniskās komisijas nolikumā nepieciešams noteikt arī atalgojuma noteikšanas kārtību komisijas locekļiem, ekspertiem un sekretāram.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 16.10.2012. noteikumu Nr.709 „Noteikumi par pedagoģiski medicīniskajām komisijām” 9.1.punktu, kas nosaka, ka vismaz viens komisijas loceklis ir sertificēta ārstniecības persona (ārsts), Valsts pārvaldes iekārtas likuma 72.panta trešo daļu, kas nosaka, ka iekšējam normatīvajam aktam jāatbilst ārējiem normatīvajiem aktiem, vispārējiem tiesību principiem (to skaitā valsts pārvaldes principiem un administratīvā procesa principiem), kā arī iekšējiem normatīvajiem aktiem, kurus izdevusi augstāka iestāde vai amatpersona, ņemot vērā Finanšu komitejas 13.02.2014. sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR** – 8 deputāti: Sandra Kapteine, Iveta Arelkeviča, Olīta Loseva, Maruta Paidere, Andris Leons, Arnolds Zizlāns, Uldis Melnācis, Eduards Stalidzāns, **PRET** – nav,

ATTURAS – nav, Rugāju novada dome **NOLEMJ**:

1. Apstiprināt Grozījumus Rugāju novada Pedagoģiski medicīniskās komisijas nolikumā (pielikumā).

2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Rugāju novada pašvaldības izpilddirektorei Dainai Tutīnai.

19. §

Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piemērošanu Z. I.

(Pilns lēmuma teksts nav pieejams publiskai apskatei, jo satur informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Fizisko personu datu aizsardzības likumu)

(S.Kapteine)

Rugāju novada dome izskatīja Z. I., personas kods [..], 22.01.2014. iesniegumu (iereģistrēts Nr.47/5-54) ar lūgumu samazināt nekustamā īpašuma nodokli [..].

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

[..]

Pamatojoties uz augstāk minēto un uz likuma „Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 3.punktu, kas paredz, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības lemt par nodokļu likmēm un atbrīvošanu no nodokļu maksāšanas un Finanšu komitejas 2014.gada 13.februāra atzinumu, **atklāti balsojot: PAR** – 8 deputāti: Sandra Kapteine, Iveta Arelkeviča, Olīta Loseva, Maruta Paidere, Andris Leons, Arnolds Zizlāns, Uldis Melnācis, Eduards

Stalidzāns, **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Rugāju novada dome **NOLEMJ**:

1. Piešķirt Z.I., personas kods [..], nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumus 50 % apmērā no aprēķinātās nekustamā īpašuma nodokļa summas par 2014.gadu par nekustamo īpašumu ar kadastra apzīmējumu 3874 014 0061.
2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot veikt nodokļu administratorai Inai Poišai.

20. §

Par finanšu līdzekļu piešķiršanu Latgales kultūras centra izdevniecībai

(S.Kapteine)

Rugāju novada dome izskatīja Latgales kultūras centra izdevniecības vadītāja J.Elkšņa 11.02.2014. iesniegumu (iereģistrēts Nr.81/5-54) ar lūgumu piešķirt līdzfinansējumu 100 (viens simts) *euro* apjomā F.Trasuna fabulu krājuma izdošanai.

Likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 5.punkts paredz, ka pašvaldībām ir pienākums rūpēties par kultūru un sekmēt tradicionālo kultūras vērtību saglabāšanu un tautas jaunrades attīstību (organizatoriska un finansiāla palīdzība kultūras iestādēm un pasākumiem, atbalsts kultūras pieminekļu saglabāšanai u.c.).

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 23.punktu, kurš nosaka, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var lemt par kārtību, kādā izpildāmas šā likuma 15.pantā minētās funkcijas un nosakāmas par to izpildi atbildīgās amatpersonas, kā arī sniedzami pārskati par šo funkciju izpildi un Finanšu komitejas 2014.gada 13.februāra atzinumu, **atklāti balsojot: PAR** – 8 deputāti: Sandra Kapteine, Iveta Arelkeviča, Olīta Loseva, Maruta Paidere, Andris Leons, Arnolds Zizlāns, Uldis Melnācis, Eduards

Stalidzāns, **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Rugāju novada dome **NOLEMJ**:

1. Piešķirt finanšu līdzekļus Latgales kultūras centra izdevniecībai, reģistrācijas Nr. 40008007882, F.Trasuna fabulu krājuma izdošanai EUR 100 (viens simts *euro* un 00 centi) apmērā.
2. Līdzekļus piešķirt no Rugāju novada pašvaldības 2014.gada pamatbudžeta izdevumu sadaļas „Neparedzēto izdevumu fonds”.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Finanšu nodaļas galvenajai grāmatvedei Ilgonai Šaicānei.

21. §

Par maksas noteikšanu par sociālās aprūpes centra „Rugāji” sniegtajiem sociālās aprūpes pakalpojumiem

(S.Kapteine, D.Tutiņa)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldību” 15.panta pirmās daļas 7.punktu, kas nosaka, ka pašvaldībām ir autonomā funkcija nodrošināt iedzīvotājiem sociālo palīdzību (sociālo aprūpi), 21. panta pirmās daļas 14.punkta g) apakšpunktu, kas nosaka, ka vietējā pašvaldība var noteikt maksu par pakalpojumiem, Ministru kabineta 13.07.1999. noteikumiem Nr.250 „Kārtība, kādā veicami pašvaldību savstarpējie norēķini par izglītības iestāžu vai sociālās aprūpes iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem” 13.punktu, kas nosaka, ka pakalpojuma saņēmējs norēķinās par saņemtajiem sociālās aprūpes iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem atbilstoši attiecīgās pašvaldības domes apstiprinātajai pakalpojuma sniedzēja pakļautībā esošās sociālās aprūpes iestādes izdevumu tāmei. Savstarpējos norēķinos netiek ņemtas vērā pakalpojuma sniedzēja pakļautībā esošās sociālās aprūpes iestādes investīcijas un pakalpojumu saņēmēju iemaksas, Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma 8.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka klienta vai viņa apgādnieka pienākums ir samaksāt par saņemtajiem sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas pakalpojumiem, ja šajā likumā nav noteikts citādi, 8. panta 4.daļu, kas nosaka, ja klients vai viņa apgādnieks nespēj samaksāt par sociālās aprūpes vai sociālās rehabilitācijas pakalpojumu, pakalpojuma izmaksas tiek segtas no pašvaldības budžeta Ministru kabineta noteiktajā kārtībā, Ministru kabineta 27.05.2003. noteikumu Nr.275 „Sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas

pakalpojumu samaksas kārtība un kārtība, kādā pakalpojuma izmaksas tiek segtas no pašvaldības budžeta" 6.punktu, kas nosaka, ka pašvaldība atbilstoši finansiālajām iespējām var noteikt klientam citu (labvēlīgāku) samaksas kārtību par pakalpojumu un Finanšu komitejas sēdes 13.02.2014. atzinumu, **atklāti balsojot: PAR** – 8 deputāti: Sandra Kapteine, Iveta Arelkeviča, Olita Loseva, Maruta Paidere, Andris Leons, Arnolds Zizlāns, Uldis Melnācis, Eduards Stalidzāns,

PRET – nav, **ATTURAS** – nav, Rugāju novada dome **NOLEMJ:**

1. Noteikt maksu par Rugāju novada pašvaldības iestādes „Sociālās aprūpes centrs "Rugāji"” sniegtajiem sociālās aprūpes pakalpojumiem **EUR 12,83 (divpadsmit euro 83 centi)** vienai personai dienā (saskaņā ar pielikumu).
2. Noteikt maksu par Rugāju novada pašvaldības iestādes „Sociālās aprūpes centrs „Rugāji”” sniegtajiem sociālās aprūpes pakalpojumiem personām, kuras deklarējušas dzīves vietu Rugāju novada administratīvajā teritorijā:
 - 2.1. **EUR 9,96 (deviņi euro 96 centi)** vienai personai dienā;
 - 2.2. pārējā pakalpojuma maksas daļa līdz pilnai pakalpojuma samaksai tiek segta no pašvaldības budžeta.
3. Ja pakalpojumu saņēmējs vai viņa apgādnieks nespēj samaksāt noteikto maksu par sociālās aprūpes pakalpojumu, pakalpojuma izmaksas tiek segtas no pašvaldības budžeta Ministru kabineta noteiktajā kārtībā.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Rugāju novada Sociālā dienesta vadītājai Anitai Evertei un Finanšu nodaļas galvenajai grāmatvedei Ilgonai Šaicānei.

22. §

Par Rugāju novada pašvaldības izglītības iestāžu izdevumu tāmes apstiprināšanu pašvaldību savstarpējiem norēķiniem par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem

(S.Kapteine, D. Tutīņa)

Par Rugāju novada pašvaldības izglītības iestāžu izdevumu tāmes apstiprināšanu pašvaldību savstarpējiem norēķiniem par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem 2014.gadā

Pamatojoties uz Ministru kabineta 13.07.1999. noteikumu Nr.250 „Kārtība, kādā veicami pašvaldību savstarpējie norēķini par izglītības iestāžu vai sociālās aprūpes iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem” 20.2 punktu, kas nosaka, ka aprēķinot izmaksas budžeta gadā par vienu audzēkni konkrētā izglītības iestādē, izmaksu aprēķinā atbilstoši ekonomiskās klasifikācijas kodiem iekļauj izglītības iestādes iepriekšējā gadā pēc naudas plūsmas uzskaitītos izdevumus, ņemot vērā, ka pēc Valsts izglītības informācijas sistēmā datiem uz 02.09.2013. Rugāju novada Eglaines pamatskolā ir reģistrēti 100 audzēkņi, Rugāju novada vidusskolā – 234 audzēkņi un Finanšu komitejas 13.02.2014. sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR** – 8 deputāti: Sandra Kapteine, Iveta Arelkeviča, Olita Loseva, Maruta Paidere, Andris Leons, Arnolds Zizlāns, Uldis Melnācis, Eduards Stalidzāns, **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Rugāju novada dome

NOLEMJ:

1. Apstiprināt Rugāju novada pašvaldības izglītības iestāžu 2013.gadā pēc naudas plūsmas uzskaitīto izdevumu tāmes izmaksu par vienu audzēkni mēnesī noteikšanai pašvaldību savstarpējiem norēķiniem 2014.gadā (1.pielikums un 2.pielikums).
2. Apstiprināt viena audzēkņa izmaksas mēnesī 2014.gadā:
 - 2.1. Rugāju novada Eglaines pamatskolā – EUR 79,26 (septiņdesmit deviņi euro 26 centi);
 - 2.2. Rugāju novada vidusskolā – EUR 71,33 (septiņdesmit viens euro 33 centi).
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Finanšu nodaļas galvenajai grāmatvedei Ilgonai Šaicānei.

23. §

Par valsts budžeta finansējuma 2014.gadam mācību literatūras un mācību līdzekļu iegādei sadalījumu

(S.Kapteine)

Pamatojoties uz Izglītības likuma 60.panta 3.¹ daļu, kas nosaka, ka valsts un pašvaldību izglītības iestādēs valsts pirmsskolas izglītības vadlīnijām, pamatizglītības un vispārējās vidējās izglītības valsts standartiem atbilstošas mācību literatūras, metodisko līdzekļu, papildu literatūras (uzziņu literatūras) un digitālo mācību līdzekļu un resursu (elektronisko izdevumu) iegādi finansē no valsts budžeta līdzekļiem un valsts budžeta mērķdotācijām, Ministru kabineta 17.09.2013. noteikumu Nr.893 „Kārtība, kādā valsts un pašvaldības organizē un finansē mācību līdzekļu izdošanu un iegādi izglītības iestādēm” 4.2.apakšpunktu, kas nosaka, ka saskaņā ar likumu par valsts budžetu kārtējam gadam mācību līdzekļu iegādei iedalīto finansējumu attiecīgā republikas pilsētas un novada pašvaldība piešķir pašvaldības dibinātajām izglītības iestādēm, kas īsteno licencētas pirmsskolas izglītības programmas, vispārējās pamatizglītības programmas vai vispārējās vidējās izglītības programmas un Finanšu komitejas 13.02.2014. sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR** – 8 deputāti: Sandra Kapteine, Iveta Arelkeviča, Olita Loseva, Maruta Paidere, Andris Leons, Arnolds Zizlāns, Uldis Melnācis, Eduards Stalidzāns, **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Rugāju novada dome **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt valsts budžeta finansējuma 2014.gadam mācību literatūras un mācību līdzekļu iegādei Rugāju novada pašvaldības izglītības iestādēm, kas īsteno pirmsskolas izglītības programmas bērniem no 5 gadu vecuma un vispārējās pamatizglītības un vispārējās vidējās izglītības programmas, sadalījumu:

Izglītības iestāde	Izglītojamo skaits uz 02.09.2013. saskaņā ar VIIS datiem			Finansējuma sadalījums (EUR)		
	Pamata un vispārējās vidējās izglītības programmās	Pirmsskolas izglītības programmā – bērni no piecu gadu vecuma	Kopā	Mācību literatūras iegādei	Mācību līdzekļu iegādei	Kopā finansējums 2014.gadā
Rugāju novada Eglaines pamatskola	81	11	92	1 649	90	1 739
Rugāju novada vidusskola	168	35	203	3 000	838	3 838
Kopā	249	46	295	4 649	928	5 577

2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Finanšu nodaļas galvenajai grāmatvedei Ilgonai Šaicānei.

24. §

Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piemērošanu J. R.

(Pilns lēmuma teksts nav pieejams publiskai apskatei, jo satur informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Fizisko personu datu aizsardzības likumu)

(S.Kapteine)

Rugāju novada dome izskatīja J. R., personas kods [..], 18.02.2014. iesniegumu (iereģistrēts Nr.102/5-54) ar lūgumu samazināt nekustamā īpašuma nodokli [..].

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

[..]

Pamatojoties uz augstāk minēto un uz likuma „Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 3.punktu, kas paredz, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības lemt par nodokļu likmēm un atbrīvošanu no nodokļu maksāšanas, **atklāti balsojot: PAR** – 8 deputāti: Sandra Kapteine, Iveta Arelkeviča, Olīta Loseva, Maruta Paidere, Andris Leons, Arnolds Zizlāns, Uldis Melnācis, Eduards Stalidzāns, **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Rugāju novada dome **NOLEMJ**:

1. Piešķirt J. R., personas kods [..], nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumus 50 % apmērā no aprēķinātās nekustamā īpašuma nodokļa summas par 2014.gadu par nekustamo īpašumu ar kadastra apzīmējumu 3874 012 0359.
2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot veikt nodokļu administratori Inai Poišai.

25. §

Par Pašvaldības mantas novērtēšanas komisijas nolikuma apstiprināšanu

(S.Kapteine)

Administratīvā procesa likuma 55.panta pirmās daļas 2.punkts paredz iespēju Rugāju novada domei ierosināt jautājuma izskatīšanu uz savas iniciatīvas pamata.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju, tika konstatēts:

[1.] Rugāju novada dome 2013.gada 21.novembrī ar lēmumu „Par pašvaldības mantas novērtēšanas komisijas izveidošanu” (protokols Nr.14, 27.§) izveidoja Pašvaldības mantas novērtēšanas komisiju;

[2.] Valsts iekārtas likuma 73.panta pirmās daļas 1.punkts paredz, ka publiskas personas orgāns un amatpersona savas kompetences ietvaros var izdot iekšējos normatīvos aktus par iestādes, iestādes izveidotās koleģiālās institūcijas vai struktūrvienības uzbūvi un darba organizāciju (nolikums, reglaments). Līdz ar to Rugāju novada domei attiecīgi jāpieņem komisijas darbību reglamentējošs nolikums.

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka pašvaldības dome pieņem iekšējos normatīvos aktus (noteikumi, nolikumi, instrukcijas), **atklāti balsojot:**

PAR – 8 deputāti: Sandra Kapteine, Iveta Arelkeviča, Olīta Loseva, Maruta Paidere, Andris Leons, Arnolds Zizlāns, Uldis Melnācis, Eduards Stalidzāns, **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Rugāju novada dome **NOLEMJ**:

Apstiprināt Pašvaldības mantas novērtēšanas komisijas nolikumu.

26. §

Par izmaiņām Administratīvās komisijas sastāvā

(S.Kapteine)

Ar Rugāju novada domes 27.06.2013. lēmumu „Par Rugāju novada domes Administratīvās komisijas ievēlēšanu” (protokols Nr.9, 18.§), tika iecelta Administratīvā komisija piecu locekļu sastāvā.

Ņemot vērā, ka domes ieceltais komisijas loceklis Oļegs Aleksandrovs ir izbeidzis darba tiesiskās attiecības ar Rugāju novada domi, nepieciešams iecelt citu Administratīvās komisijas locekli. Ar 2014.gada 24.februāri Rugāju novada domē par pašvaldības policijas priekšnieku iecelts Mārtiņš Stempers.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 24.punktu, kas nosaka, ka tikai dome var ievēlēt pašvaldības pārstāvjus un locekļus pašvaldības vai valsts komitejās, komisijās, valdēs un darba grupās, 61.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka atsevišķu pašvaldības funkciju pildīšanai vai pašvaldības administratīvās teritorijas pārvaldīšanai domes no domes deputātiem un attiecīgās pašvaldības iedzīvotājiem var izveidot valdes, komisijas vai darba grupas, **atklāti balsojot: PAR** – 8 deputāti: Sandra Kapteine, Iveta Arelkeviča, Olīta Loseva, Maruta Paidere, Andris Leons, Arnolds Zizlāns, Uldis Melnācis, Eduards Stalidzāns, **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, Rugāju novada dome

NOLEMJ:

1. No 2014.gada 21.februāra izslēgt Oļegu Aleksandrovu, personas kods [..], no Administratīvās komisijas sastāva.
2. No 2014.gada 24.februāra iecelt Rugāju novada pašvaldības policijas priekšnieku Mārtiņu Stemperu, personas kods [..], Administratīvās komisijas sastāvā.